

Sitzung vom 08. Oktober 2020

Tatjana & Martin Jöhri, Baumeldung

Sie beabsichtigen, bei Parz. Nr. 142 Geb. Nr. 5 im Paschget die bestehenden Fenster durch Isolierverglasung zu ersetzen und die Türen nach Möglichkeit wärmetechnisch zu sanieren.

Beschluss: Kenntnisnahme der Baumeldung.

Mirjam & Daniel Saner, Baugesuch Neubau Einfamilienhaus

Sie beabsichtigen ein Einfamilienhaus auf dem Mülibüel zu erstellen. Es betrifft die Parz. Nr. 734. Die Dachneigung wurde angepasst und entspricht derselben Neigung wie die vom Nachbarhaus. Sämtliche Unterlagen liegen vor. Die feuerpolizeiliche Bewilligung wurde bereits erteilt.

Beschluss: Das Bauvorhaben wird mit einer Auflage- und Einsprache Frist von 20 Tagen im Pöschtlü ausgesprochen.

BAB-Bewilligung Abwasserleitung Urmein/Tschappina

Anton Salzgeber, Parz. Nr. 340 Geb. Nr. 2A hat bei der Gemeinde Urmein ein BAB-Gesuch eingereicht, um die Abwasserleitung über das Gemeindegebiet Urmein/Tschappina bis ins Rünggli neu zu erstellen. Die BAB-Bewilligung wurde zugestellt.

Beschluss: Kenntnisnahme der BAB-Bewilligung.

Arbeitsvergabe kommunale Gefährdungsanalyse

Die kommunale Gefährdungsanalyse wird zusammen mit der Gemeinde Urmein umgesetzt um die Kosten zu teilen, Flerden hat die Analyse bereits erstellt.

Der Gemeindeführungsstab der Gemeinde Tschappina wird jeweils an den Sitzungen teilnehmen.

Drei verschiedene Firmen haben eine Offerte eingereicht:

Firma 1 CHF 13'000.-

Firma 2 CHF 12'000.-

Firma 3 CHF 9'912.-

Die Hälfte der Kosten wird vom Kanton übernommen.

Beschluss: Die beiden Gemeindepräsidenten Simon Gartmann und Walter Grass haben sich für das kostengünstigste Angebot entschieden und der Firma Abenis aus Chur den Auftrag erteilt.

Bachdurchlass Säge, Offerte Rizzi AG

Unterhalb der Sägerei mündet das kleine Bualtöbali und das Meteorwasser vom Feuerwehrlokal in das Maitlatobel. Beim Auslauf ist der Boden weggerutscht und hat grosse Löcher aufgerissen. Diese Rutsche müssen mit einer Verbauung und einem ergänzenden Rohr gestützt und gesichert werden. Die Offerte der Rizzi AG liegt vor und beläuft sich für die besprochenen Bauarbeiten den Durchlass Säge auf CHF 19'873.05.

Beschluss: Der Vorstand erteilt einstimmig der Firma Rizzi AG den Auftrag.

Termin und Traktandenliste Gemeindeversammlung

Die nächste Gemeindeversammlung findet am 25. November 2020 statt.

Traktanden:

1. Begrüssung, Wahl von 2 Stimmezählern und Genehmigung der Traktandenliste
2. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2020
3. Budget 2021
4. Steuerfuss 2021
5. Ordentliche Wahlen
 - a. Baufachvorsteher/in (Demission)
 - b. Werkmeister
 - c. Bildungsvorsteher/in
 - d. GPK-Mitglieder
 - e. Brunnenmeister
 - f. Brunnenmeister Stellvertreter
6. Erneuerung Güterstrassennetz Tschappina
 - a. Bau- und Kreditbeschluss/Grundsätze der Restkostenverteilung
 - b. Reglement für das Befahren von Alp-, Güter- und Waldstrassen der Gemeinde Flerden/Tschappina mit Motorfahrzeugen
7. Quartierstrasse Chrüzstutz Strassensanierung, Kreditantrag
8. Verschiedenes und Umfrage

Beschluss: Der Vorstand stimmt der Traktandenliste mit der Ergänzung zu. Die Bestuhlung wird gemäss Schutzkonzept mit 1.5 Meter Abstand vollzogen.

Budget 2021

Das Budget wird im Vorstand besprochen Markus hat die wichtigsten Konten separat erläutert.

Der Entwurf des Budgets 2021 zeigen einen Total Aufwand von CHF 902'885.- einen Total Ertrag von CHF 867'556.-. Das ergibt einen voraussichtlichen Verlust von CHF35'329.-

Beschluss: Das Budget 2021 wird zuhanden der Gemeindeversammlung verabschiedet.