

## Sitzung vom 13. Mai 2024

### **Skilifte AG, Temporär Baute Zelt, Baumeldung**

Sie beabsichtigen ein grosses Zelt auf dem Skiliftparkplatz Parz. Nr. 168 in der Obergmeind aufzubauen. Dieser Fahrzeugunterstandes (Rundbogenzelt) hat eine Grösse von 9 x 12 m und einer Höhe von 5 Meter, sämtliche Pläne inkl. Unterschriften wurden eingereicht.

**Beschluss:** Die Baumeldung wird als Fahrnisbaute gem. KRVO Art. 40 Abs. 6 bewilligt werden, ansonsten muss ein BAB-Gesuch eingereicht werden. Kopie geht an den Grundeigentümer.

### **Christian Lanicca, Maiensäss, Baumeldung**

Er beabsichtigt bei der Maiensässhütte Parz. Nr. 751 Geb. Nr. 101B in Ober Rascheins auf dem Sitzplatz vor der Hütte drei grosse Platten zu legen auf einer Fläche von 2.5 x 1.5 Meter.

**Beschluss:** Kenntnisnahme der Baumeldung.

### **Monika & Stefan Tester, PV-Anlage, Baumeldung**

Sie beabsichtigen auf dem Stalldach Parz. Nr. 6 Geb. Nr. 63A-A eine Photovoltaik Anlage zu Installieren. Die Indach PV-Anlage hat eine Gesamtfläche von 89m<sup>2</sup> die Gesamtleistung beläuft sich auf 17.85kW Peak bestehend aus 42 Modulen und einer erwarteten Jahresleistung von 17'800 kWh.

**Beschluss:** Kenntnisnahme der Baumeldung.

### **Regula & Ralph Schmid, PV-Anlage, BAB-Gesuch**

Sie beabsichtigen auf dem Stalldach und an der Fassade, Parz. Nr.190 Geb. Nr. 92-C eine Photovoltaik Anlage zu installieren. Die Dach PV-Anlage hat eine Gesamtfläche von 30m<sup>2</sup> und die Fassaden PV- Anlage hat eine Fläche von 110m<sup>2</sup>. Die Gesamtleistung beläuft sich auf 18.92kW Peak bestehend aus 43 Modulen. RS tritt in den Ausstand.

**Beschluss:** Das BAB-Gesuch wird in 4facher Ausführung zur wohlwollenden Prüfung ans ARE weitergeleitet.

### **Jahresrechnung 2023**

Simon Gartmann erläutert die Jahresrechnung 2023 und führt durch die verschiedenen Rechnungskreise.

Der Aufwand der Erfolgsrechnung liegt bei CHF 1'069'993.59, der Ertrag bei CHF 1'169'970.81. Der Ertragsüberschuss von CHF 99'977.22.

**Beschluss:** Die Jahresrechnung 2023 wird zuhanden der nächsten Gemeindeversammlung vom 19. Juni 2024 verabschiedet.

### **Zufahrt Gässli**

CB stellt den Antrag, die Parz. Nr. 200 welche der Gemeinde gehört, dass diese verbreitert und asphaltiert wird, gemäss der Offerte der Rizzi AG über CHF 11'000.- und dem Beschluss von der VS vom 22.08.2022 resp. 26.09.2022. Im gleichen Zuge wird der Stall Rizzuti-Gartmann abgerissen und

die Strasse bis zur Höhe der ehem. Silos gekoffert zu Lasten vom Eigentümer. SG und CB treten in den Ausstand.

**Beschluss:** Der Vorstand ist einstimmig der Meinung, dass der Strassenabschnitt der Gemeinde wie besprochen verbreitert werden kann, dass eine Schneeräumung und die Zufahrt mit Lastwagen möglich sind.

### **Traktandenliste Gemeindeversammlung vom 19. Juni 2024**

Die nächste Gemeindeversammlung findet am Mittwoch, 19. Juni 2024 um 20.15 Uhr in Tschappina statt.

Traktanden:

1. Begrüssung, Wahl von 2 Stimmezählern und Genehmigung der Traktandenliste
2. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 29. November 2023
3. Jahresrechnung 2023 und Revisionsbericht
4. Ersatzwahl GPK-Mitglied
5. Friedhofordnung
6. Friedhof Sanierung Information
7. Gutachten Antrag Temporeduktion Untertschappina - Pramal
8. Trinkwasserkleinkraftwerk – Kreditantrag
9. Strasse Gässli, Landabtausch / Landkauf
10. Masügg Weg – Sofortmassnahmen
11. Verschiedenes und Umfrage

**Beschluss:** Der Vorstand stimmt der Traktandenliste zu. Die Publikation erfolgt am 30. Mai 2024 im Pöschli.

### **Maschendrahtzaun beim Schulhaus**

Der Gemeindevorstand schaut die Situation vor Ort an. Die Betonfundamente sind durch Frostschäden in Mitleidenschaft gezogen worden und müssen instand gestellt werden. Eine Offerte für diese Reparaturen über CHF 1000.- liegt dem Gemeindevorstand vor.

**Beschluss:** Der Vorstand stimmt dieser Zaunreparatur zu.

### **Gastwirtschaftsbewilligung Regula Schmid, Swisstavolata**

Regula Schmid ersucht für das Jägerstübli / Swisstavolata um eine Gastwirtschaftsbewilligung in den Hausräumlichkeiten in Inner Glas. Die erforderlichen Unterlagen gem. Gastwirtschaftsgesetz Art. 5 liegen komplett vor. RS tritt in den Ausstand.

**Beschluss:** Die Gastwirtschaftsbewilligung wird unbefristet erteilt.