

## Sitzung vom 01. Dezember 2021

### **ARA Glas an Abwasser- Reinigungsverband Heinzenberg / Domleschg**

Daniel Lanicca, Präsident vom Abwasser Reinigungsverband Heinzenberg / Domleschg (ARV) erläutert die Aufgaben vom Verband.

Die Situation mit der ARA Usser Glas erfüllt die Voraussetzungen, der Unterhalt und Betrieb kann an den Abwasserverband übertragen werden. Eigentümerin bleibt weiterhin die Gemeinde Tschappina. Die nächste Versammlung vom ARV findet am 16. März 2022. Voraussichtlich wird dann der Unterhalt der ARA Glas per 01.01.2023 an den ARV übertragen.

### **Landverkauf Mülibüel Frau Knapp**

Cornelia Knapp wohnhaft in Guarda beabsichtigt die Parzelle Nr. 736 mit 500m<sup>2</sup> auf dem Mülibüel zu erwerben. Die Rahmenbedingungen für den Kaufvertrag sind vorgegeben, wie auch die öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung betreffend dem Zweitwohnungsgesetz.

**Beschluss:** Dem Kauf für die Parzelle Nr. 736 wird zugestimmt, mit dem Käufer und dem Grundbuchamt kann ein Termin zur Verschreibung festgelegt werden.

### **Demission Werkmeister**

An der Gemeindeversammlung vom 01. Dezember 2021 hat der Werkmeister PD seine Demission bekannt gegeben. PD möchte spätestens Ende Februar 2022 aufhören. Gemäss Gemeindeverfassung ist für den Rest der Amtsperiode eine Ersatzwahl zu treffen, sofern die nächste ordentliche Wahl nicht innerhalb der nächsten sechs Monate stattfindet.

**Beschluss:** An der nächsten Gemeindeversammlung findet die Wahl zu einem Vorstandsmitglied statt.

### **Protokoll der Gemeindeversammlung vom 18.11.2021**

Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 18. November 2021 wird vom Vorstand verabschiedet und wird nun gemäss dem Gemeindegesetz vom Kanton GR Art. 11 im Pöschtl und auf der Website der Gemeinde zur Protokollauflage 30 Tage bis zum 15. Januar 2022 publiziert. Allfällige Einsprachen gegen das Protokoll werden an der nächsten Gemeindeversammlung behandelt. Erfolgen keine Einsprachen innert der Auflagefrist, ist das Protokoll automatisch genehmigt.

**Beschluss:** Mehrheitsentscheid, dass das Protokoll so publiziert werden kann.

### **Theater 2022**

Die Theatergruppe Tschappina teilt uns mit, dass sie im nächsten Januar wieder ein Theater aufführen werden. Sie ersuchen um die Bewilligung für diesen Unterhaltungsanlass und um die Bewilligung zum Alkoholausschank am 21., 22., 26., 28. und 29. Januar 2022.

**Beschluss:** Der Theatergruppe wird die Bewilligung erteilt. Ebenfalls wird der Ausschank von alkoholischen Getränken (ohne gebrannte Wasser) bewilligt mit der Auflage: kein Ausschank an Jugendliche unter 16 Jahren. Auf dies ist sichtlich hinzuweisen.

## **Kündigung Nähschulzimmer**

Mit dem Schreiben vom 18. November 2021 teilt uns die Mieterin vom «Nähschulzimmer» mit, dass die das Zimmer per 31.12.2021 kündigt.

**Beschluss:** Kenntnisnahme der Kündigung.