

Sitzung vom 17. April 2023

Roland Allemann, Baumeldung

Sie beabsichtigen bei Parz. Nr. 696 Geb. Nr. 10 im Paschget ein Sitzplatz auf der Ostseite vom Haus zu erstellen. Eine kleine Mauer soll an die Grenze zu Parz. Nr. 148 erstellt werden.

Beschluss: Kenntnisnahme der Baumeldung.

Sabine Joerges, Baumeldung

Sie beabsichtigt auf Parz. Nr. 494 Geb. Nr. 68-A in der Obergmeind auf das bestehende Stalldach eine weitere Photovoltaik Anlage zu installieren. Die PV-Anlage hat eine Gesamtfläche von 90.2m² mit 54 Modulen und eine Gesamtleistung von 17.6kWh.

Beschluss: Kenntnisnahme der Baumeldung.

Sabine Joerges, BAB-Gesuch

Sie beabsichtigt bei Parz. Nr. 494 Geb. Nr. 68-A in der Obergmeind die bestehende Mauer zu sanieren und weiter auszubauen. Diese neue Mauer dient gleichzeitig als Rückwand der geplanten Remise. Dadurch wird der Vorplatz grösser und die Zufahrt zum Stall-Tenn wird stabiler und sicherer.

Beschluss: Das BAB-Gesuch wird in 4facher Ausführung zur wohlwollenden Prüfung ans ARE weitergeleitet.

Monika und Stefan Tester, BAB-Gesuch Garage

Sie beabsichtigen bei Parz. Nr. 6 Geb. Nr. 63A-A in Obertschappina / Bir Chircha in den bestehenden Stall eine Tiefgarage einzubauen. Gleichzeitig ist eine öffentliche WC-Anlage (Gemeinde Tschappina) geplant.

Die Bauherrschaft wird der Gemeinde den Platz für die WC-Anlage im Baurecht zur Verfügung stellen. Ein separater Stromzähler und eine Wasseruhr muss montiert werden.

Beschluss: Das BAB-Gesuch wird in 4facher Ausführung zur wohlwollenden Prüfung ans ARE weitergeleitet.

ARV künftige Durchleitungsrechte – in Baugesetz aufnehmen

Es geht um die Regelung von bestehenden und künftigen Durchleitungsrechte der öffentlichen Abwasserleitungen. Diese Regelung soll in jedes Baugesetz der Verbandsgemeinden aufgenommen werden.

Das ARV hat einen Vorschlag mit einer Anwältin ausgearbeitet, welcher so ins Baugesetz aufgenommen werden kann.

Beschluss: Der Vorstand ist einstimmig der Meinung, dass es in das Baugesetz aufgenommen werden muss. Esther Casanova soll darüber informiert werden und dann das Baugesetz ergänzen.

Termin Gemeindeversammlung

Die nächste Gemeindeversammlung findet am Montag, 19. Juni 2023 um 20.15 Uhr im Schulhaus in Obertschappina statt. Der Gemeindeganzlist Markus Giger und die Raumplanerin Esther Casanova werden dabei sein.

Kirchturm Glocke Aufhängung

Die Aufhängungsbänder der Glocke 2 sind rostig und diese müssen zeitnah ersetzt werden. Diese Aufhängungsbänder werden in die Zentrale der Firma Muff gebracht, dass dort alles repariert und überprüft werden kann. Diese Offerte beläuft sich auch CHF 3'978.-

Beschluss: Der Vorstand ist einstimmig der Meinung, dass diese Reparatur noch in diesem Jahr gemacht werden soll.

Energie Region Naturpark Beverin – Anfrage R. Schilling

Der Naturpark Beverin kam mit der Anfrage, ob sich die Gemeinde Tschappina zur der «Energie-Region Naturpark Beverin» bekennen kann. Die Energiebilanz vom Naturpark Beverin wurde in der Präsentation Ende 2022 der Gemeinde vorgetragen. Die Gemeinde Tschappina kann durch die «Energie-Region» auch von verschiedenen Förderprogramme profitieren.

Beschluss: Der Vorstand bekennt sich zur «Energie-Region Naturpark Beverin».