

## Sitzung vom 11. August 2020

### **Simon Gartmann, Baumeldung**

Er beabsichtigt, eine neue Blocksteinmauer bei Parz. Nr. 441 Geb. Nr. 34 A-B zu erstellen. Die bestehende alte Stützmauer drückte gegen den Stall und wurde weg vom Stall abgelegt und die Neue wird dort aufgebaut.

**Beschluss:** Kenntnisnahme der Baumeldung.

### **Jürg Battaglia & Fritz Eberli, Baumeldung**

Sie beabsichtigen, den Garten auf der West Seite des Hauses neu auf zwei Etagen anzulegen. Es werden keine hohen Mauern entstehen.

**Beschluss:** Kenntnisnahme der Baumeldung, mit dem Vermerk vom KRVO Art. 40 Abs. 17&18 und KRG Art. 76 Abs.2.

### **Simon & Petra Allemann, Wärmepumpe**

Das Gesuch um Bewilligung einer Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonde wurde bereits am 28. Juli 2020 an das Amt für Natur und Umwelt weitergeleitet. Das Gesuch wurde mit Auflagen vom ANU bewilligt

**Beschluss:** Die Bewilligung vom ANU wird an den Bauherrn versendet.

### **Landverkauf Mülibüel an Simon & Petra Allemann**

Simon & Petra Allemann beabsichtigen die Parzelle Nr. 738 mit 640m<sup>2</sup> auf dem Mülibüel zu erwerben. Die Rahmenbedingungen für den Kaufvertrag sind vorgegeben, wie auch die öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung betreffend dem Zweitwohnungsgesetz.

**Beschluss:** Dem vorliegenden Entwurf vom Kaufvertrag wird einstimmig zugestimmt und mit den Käufern und dem Grundbuchamt kann ein Termin zur Verschreibung festgelegt werden.

### **Landverkauf Mülibüel an Mirjam & Daniel Saner**

Mirjam & Daniel Saner aus Oftringen beabsichtigen die Parzelle Nr. 734 mit 588m<sup>2</sup> auf dem Mülibüel zu erwerben. Die Rahmenbedingungen für den Kaufvertrag sind vorgegeben, wie auch die öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung betreffend dem Zweitwohnungsgesetz.

**Beschluss:** Dem vorliegenden Entwurf vom Kaufvertrag wird einstimmig zugestimmt und mit den Käufern und dem Grundbuchamt kann ein Termin zur Verschreibung festgelegt werden.

### **Bewirtschaftung Camper & Wohnmobile**

Nach Absprache mit der Gemeinde Urmein (Walter Grass), Skilifte AG (Markus Hänni) und durch die Beratung von Philipp Brumm als praktizierender Camper, haben die Beteiligten Personen folgenden Vorschlag:

Die Gebühr auf dem Glaspass beträgt CHF 15.00 pro Nacht mit dem Hinweis auf weitere kostenlose Abstellplätze in Oberurmein auf dem mittleren Parkplatz der Skilifte AG.

Das gilt für den Versuchsbetrieb diesen Sommer, im nächsten Frühjahr werden wir sehen, wie sich die Situation entwickelt.

**Beschluss:** Dem Vorschlag von CHF 15.00 pro Nacht wird einstimmig zugestimmt.

### **Friedhof Unterhalt**

Monika, Stefan & Hanspeter Tester haben sich bereiterklärt die Arbeiten für den Friedhofunterhalt zu übernehmen. Die Arbeiten werden vorerst im Stundenlohn abgerechnet.

### **Neue Kehrrecht Abfuhr**

Der Verantwortliche für die Kehrrechtabfuhr hat bei der Gemeinde nachgefragt, wie es mit den Rückmeldungen aussieht. Bis heute sind keine Meldungen bei der Gemeinde eingegangen. Neu wird die Gemeinde Tschappina, wie auch die Obergmeind früh morgens bedient