

Sitzung vom 18. Dezember 2023

Sabine Joerges, Baumeldung

Sie beabsichtigt, bei Parz. Nr. 500 die bestehende Haustüre gegen die Strasse mit einer Neuen zu ersetzen. SF tritt in den Ausstand.

Beschluss: Kenntnisnahme der Baumeldung.

Moser / Dedual, Baumeldung

Sie beabsichtigen einen neuen Cheminéeofen und ein historischer Zimmerofen bei Parz. Nr. 150 Geb. Nr. 11 einzubauen.

Das Gesuch wurde direkt zur Prüfung an die GVG weitergeleitet und auch schon mit allgemeinen Auflagen bewilligt.

Beschluss: Kenntnisnahme der Baumeldung und der GVG-Bewilligung.

Bauabnahme, Christian Bühler, Hasensprung Solar, Unterschappina

Die Bauabnahme von der Photovoltaikanlage an der Fassade vom Stall in Unterschappina, erfolgte am 16. November 2023. Sämtliche Baumasse stimmen mit den Eingabe-Plänen überein.

Bauabnahme, Martin Allemann, Pramal

Die Bauabnahme von der Erweiterung der Mistlagerplatte beim Stall auf Pramal, erfolgte am 16. November 2023. Sämtliche Baumasse stimmen mit den Eingabe-Plänen überein.

Bauabnahme, Stefan Beeli, Unterschappina

Die Bauabnahme von der Erweiterung Terrasse am Wohnhaus in Unterschappina, erfolgte am 23. November 2023. Sämtliche Baumasse stimmen mit den Eingabe-Plänen überein. Der Treppenaufgang wird nicht realisiert.

Protokoll der Gemeindeversammlung vom 29. November 2023

Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 29. November 2023 wird vom Vorstand verabschiedet und wird nun gemäss dem Gemeindegesetz vom Kanton GR Art. 11 im Pöschtl und auf der Website der Gemeinde zur Protokollauflage 30 Tage bis zum 20. Januar 2024 publiziert. Allfällige Einsprachen gegen das Protokoll werden an der nächsten Gemeindeversammlung behandelt. Erfolgen keine Einsprachen innert der Auflagefrist, ist das Protokoll automatisch genehmigt.

Beschluss: Das Protokoll wird am 21. Dezember 2023 publiziert.

Datenverwaltungsstelle Raumplanung

Im November 2017 wurde die Firma Grünenfelder & Partner AG als Datenverwaltungsstelle für die Gemeinde Tschappina bestimmt. Die Firma Grünenfelder & Partner AG hat die digitale Netzplanung an die Firma Stauffer & Studach Raumentwicklung ausgelagert.

Nun soll die Gemeinde Tschappina den Vertrag für die Datenverwaltungsstelle direkt mit der Firma Stauffer & Studach Raumentwicklung abgeschlossen werden.

Beschluss: Der Vorstand wählt einstimmig die Firma Stauffer & Studach Raumentwicklung als Datenverwaltungsstelle der Gemeinde Tschappina.

Gastwirtschaftsbewilligung Skiclub Beverin

Der Präsident vom Skiclub Beverin, Simon Allemann ersucht um eine Gastwirtschaftsbewilligung für die Führung vom Zielhaus Wanna in der Obergmeind. Die erforderlichen Unterlagen gem. Gastwirtschaftsgesetz Art. 5 liegen komplett vor.

Beschluss: Die Gastwirtschaftsbewilligung wird unbefristet erteilt.

Gastwirtschaftsbewilligung Verlängerung Lodge Obergmeind

Die Pächterin vom Berghaus Obergmeind, LodgeObergmeind GmbH, Frau Jeannine Caspar ersucht wiederholt um eine Gastwirtschaftsbewilligung für die Führung vom Berghaus Obergmeind, analog zur letzten Wintersaison / Gastwirtschaftsbewilligung.

Beschluss: Die Gastwirtschaftsbewilligung wird unbefristet erteilt.