

Sitzung vom 16. November 2020

ARE Information über Zweitwohnungsgesetz

Das ARE informiert, dass es eine Anpassung der Baubewilligungspraxis bei Abbruch/Wiederaufbau inklusive Erweiterung altrechtlicher Wohnbauten in Zweitwohnungsgemeinden gemäss dem Bundesgerichtsurteil vom 12.12.2018 und 08.05.2020 gibt.

Für uns in der Gemeinde wichtig, ein Abbruch von einem Wiederaufbau von einer Zweitwohnung, auch Maiensäss ist nur bewilligungsfähig, wenn es nicht vergrössert wird. Eine massvolle Erweiterung der Hauptnutzungsfläche bis auf 30% wird nur zugelassen, wenn das Gebäude nicht abgerissen wird.

Naturpark Beverin BAB-Gesuch

Das Institute for Land and Environmental Art, c/o Naturpark Beverin, beabsichtigt die im Frühjahr erstellte Aussichtsplattform in Inner Glas «Kanzel» bis zur nächsten Biennale 2022 stehen zu lassen. Somit könnte die «Kanzel» direkt an den neuen Standort geflogen werden und natürlich für ein weiteren Sommer den Touristen am Glaspas zur Verfügung stehen.

Beschluss: Das BAB-Gesuch wird ans ARE weitergeleitet.

Christian Bühler, BAB-Gesuch

Er beabsichtigt, denn Stall Geb. Nr. 109 Parz. Nr. 548 im Bär, nach dem Sturm anfangs Oktober, der das gesamte Dach niedergerissen hat, wieder Instand zustellen. Der Stall wird in verkleinerter Form wiederaufgebaut

Beschluss: Das BAB-Gesuch wird ans ARE weitergeleitet.

Gastwirtschaftsbewilligung Restaurant Obergmeind

Sarah und Elias Ambühl ersuchen um eine Gastwirtschaftsbewilligung für die eigenständige Führung vom Berg- und Skihaus Obergmeind. Die erforderlichen Unterlagen gemäss Gastwirtschaftsgesetz. Art. 5 liegen vor.

Beschluss: Die Gastwirtschaftsbewilligung wird erteilt.

Leistungsvereinbarung Region Viamala Regionalentwicklung

Die Region Viamala sendet uns eine Leistungsvereinbarung betreffend dem Regionalmanagement / Regionalentwicklung zu.

Ziel der Regionalentwicklung ist es die wirtschaftliche Entwicklung in der Region zu fördern und die Lebens- und Standortqualität in der Region zu verbessern, eine nachhaltige Entwicklung zu gewährleisten und bestehende Arbeitsplätze zu sichern oder auch Neue zu schaffen. Die Gemeinde verpflichtet sich einen jährlichen Beitrag gemäss dem Budget, welches von der Präsidentenkonferenz genehmigt wird zu leisten. Der Verteilschlüssel erfolgt nach Einwohnerzahl.

Beschluss: Der Vorstand beschliesst einstimmig dieser Leistungsvereinbarung zu unterzeichnen.

Leitung unterhalb FIT See

Die Meteor Leitung unterhalb vom FIT See am Chrüzstutz verstopft seit Jahren immer wieder. Die Leitung zwischen dem oberen und dem unteren Schacht wurden aufgegraben. Es waren alte Sickerrohre drinnen, alles war komplett verwachsen. Nun wurden neue Leitungen eingelegt.